перспектива®



НЕДВИЖИМОСТЬ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТИЦИЙ

перспектива®

«Перспектива» — ведущая компания, предоставляющая полный комплекс услуг в сфере коммерческой недвижимости: от создания концепции до реализации инвестиционных проектов

НАША МИССИЯ

Формировать эффективные пространства и сервисные решения по конкурентной цене, открывающие клиентам новые перспективы для безопасного развития бизнеса и стабильного роста капитала

перспектива®

Принципы компании

- Формируем эффективность
- Думаем о выгоде клиента
- Гарантируем безопасность
- Смотрим в перспективу

перспектива®

Инвестиции

- Подбор и анализ объектов
- Реновация объектов
- Привлечение соинвесторов
- Инвестиционный консалтинг
- Управление рисками

29 инвестиционных проектов реализовано

> 20 %
годовых доходность инвестиций

126
постоянных соинвесторов

Управление

- Разработка концепции наилучшего использования объекта
- Управление арендными отношениями
- Эксплуатация и администрирование объекта
- Экономическое и юридическое сопровождение

1,7 млрд рублей объём активов в управлении

> 10
объектов в портфеле управления

до 15 %
доходность объектов в управлении

Брокеридж

- Эксклюзивный договор
- Экспертная оценка объектов
- Маркетинг объектов
- Поиск покупателей и арендаторов
- Юридическое и ипотечное сопровождение сделок

32 года опыта на рынке недвижимости

2 млн +
кв.м реализованных площадей

> 30 %
клиентов обращаются повторно



Крылов, бизнес-центр
4140 м²
ул. Крылова, 36



Гулливер, бизнес-центр
7000 м²
ул. Куйбышева, 50



Тимирязев, бизнес-центр
2900 м²
ул. Островского, 65 / Тимирязева, 9



Пермская 37, бизнес-центр
2320 м²
ул. Пермская, 37



Микос, бизнес-центр
1160 м²
ул. Стахановская, 10а



Покровский пассаж, бизнес-центр
2500 м²
ул. Ленина, 63



Славяновский Plaza, бизнес-центр
6500 м²
ул. Ленина, 92



Облака, торгово-развлекательный центр
7780 м²
ул. Ленина, 88

перспектива®

компетентные решения
для вашего бизнеса

t.me/perspektivaperm

+7 (342) 259 59 59

Пермь, ул. Ленина, 92
info@perspektiva.ru